



09/09/2024 12:25:22 PM

Registro de Solicitud

Se ha recibido exitosamente su Solicitud de información, con los siguientes datos:

Acuse de Recibo No.:	260497024000098
Solicitante o Razón Social:	SEMINUEVO CABORCA
Representante Legal:	
Número de Folio:	260497024000098
Fecha de ingreso de la Solicitud:	09/09/2024
Fecha Oficial de Recepción:	09/09/2024
Unidad de Atención:	Caborca ME GUSTARIA SABER SI LOS TERRENOS CON LAS CLAVES CATASTRALES 01-805-036, 01-805-037, 01-805-038 Y 01-805-039, SON DEL AYUNTAMIENTO O SI ESTAN EN PROCESO DE VENTA O QUIEN ES EL PROPIETARIO O EN SU CASO QUIEN LOS ESTA PAGANDO, Y SI ALGUN EMPLEADO VIGENTE DEL AYUNTAMIENTO HA COMPRADO EN ESTA ADMINISTRACION ACTUAL ALGUN PREDIO DE LOS QUE MENCIONE. Y SI PUEDE COMPRARLOS? QUIERO SABER SU VALOR SI ESTAN EN VENTA Y SI LOS COMPRARON EN CUANTO? Y CON QUE METODO PAGO?
Información Solicitada:	
Correo electrónico:	Sistema de Solicitudes de Información de la Plataforma Nacional de Transparencia
Forma de Entrega de la Solicitud:	
Usuario que Elaboró la Solicitud:	visor_caborca@live.com

Para efecto del cómputo establecido en el Artículo 129 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sonora, se ha recibido su Solicitud con fecha: 09/09/2024.

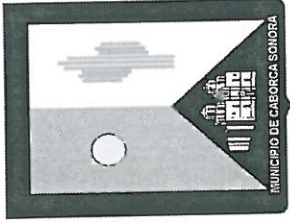
En virtud de que su Solicitud fue presentada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, y haber aceptado los términos y condiciones del mismo, se entiende que las notificaciones y la respuesta que se formulen en atención a la misma, se pondrán a su disposición en los plazos establecidos en la Ley, por el mismo medio, el cual deberá consultar para dar seguimiento a su Solicitud.

Conforme se establece en el Artículo 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sonora, dentro de un plazo de 5 días hábiles contados a partir de la Recepción de su Solicitud, se le informará sobre la aceptación, improcedencia o declinación de la misma.

El seguimiento a su Solicitud deberá realizarlo directamente en la Unidad de Transparencia, competente, mediante el número de folio que se indica en este acuse.

Se recomienda conservar el presente Acuse para fines informativos y/o aclaraciones.

ATENTAMENTE
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
Caborca



09 SET. 2024

CORRESPONDENCIA



RECIBIDA
09 SEP 2024

DEPENDENCIA: MUNICIPIO DE CABORCA

UNIDAD DE TRANSPARENCIA

SECCIÓN:

NÚMERO DE OFICIO: UT - 218/2024

EXPEDIENTE:

ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACIÓN

H. Caborca, Sonora a 9 de Septiembre del 2024.

LIC. Y CP. MARIA TERESA DE JESUS ROCHA HIGUERA
SINDICA MUNICIPAL
P R E S E N T E.-

Por este medio le envío un cordial saludo y a la vez hago de su conocimiento que se recibió en esta Unidad de Transparencia, solicitud de información del **C. SEMINUEVO CABORCA** dirigida al sujeto obligado que es el H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA Dado a que su dependencia es la encargada de tener en su resguardo dicha información, procedo a solicitarle lo siguiente:

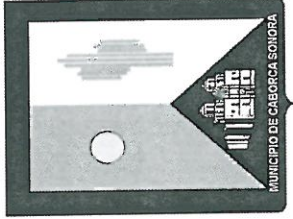
- ME GUSTARIA SABER SI LOS TERRENOS CON LAS CLAVES CATASTRALES 01-805-036, 01-805- 037, 01-805-038 Y 01-805-039, SON DEL AYUNTAMIENTO O SI ESTAN EN PROCESO DE VENTA O QUIEN ES EL PROPIETARIO O EN SU CASO QUIEN LOS ESTA PAGANDO, Y SI ALGUN EMPLEADO VIGENTE DEL AYUNTAMIENTO HA COMPRADO EN ESTA ADMINISTRACION ACTUAL ALGUN PREDIO DE LOS QUE MENCIONE. Y SI PUEDE COMPRARLOS? QUIERO SABER SU VALOR SI ESTAN EN VENTA Y SI LOS COMPRARON EN CUANTO? Y CON QUE METODO PAGO?

Por lo anterior con fundamento en el artículo 58 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sonora, solicito a usted dicha información de manera electrónica en un término de **5 días** hábiles para dar respuesta en tiempo a la referida solicitud.

Sin otro particular y agradeciendo de antemano su atención, quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.

ATENTAMENTE


LIC. MICHELLE ALEJANDRA PAEZ CELAYA
COORDINADORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA



DEPENDENCIA: MUNICIPIO DE CABORCA

UNIDAD DE TRANSPARENCIA

SECCIÓN:

NÚMERO DE OFICIO: **UT - 227/2024**

EXPEDIENTE:

ASUNTO: RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN
H. Caborca, Sonora a 19 de Septiembre del 2024

C. SEMINUEVO CABORCA
PRESENTE.-

Por este medio le envío un cordial saludo y a la vez le hago llegar respuesta en referencia a su solicitud de información con número: **260497024000098.**

Anexo a la presente información entregada por la dependencia de **SINDICATURA MUNICIPAL** respecto a su solicitud.

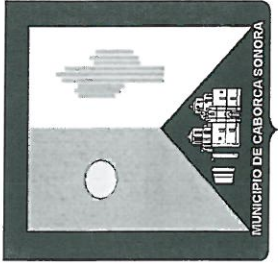
Sin otro particular, quedo a sus órdenes por cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

Michelle Paez Celaya

LIC. MICHELLE ALEJANDRA PAEZ CELAYA
COORDINADORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA





DEPENDENCIA: AYUNTAMIENTO CABORCA
SECCIÓN: SINDICATURA MUNICIPAL
NÚMERO DE OFICIO: SM / 377 / 2024
EXPEDIENTE:

ASUNTO: Respuesta a solicitud de información.

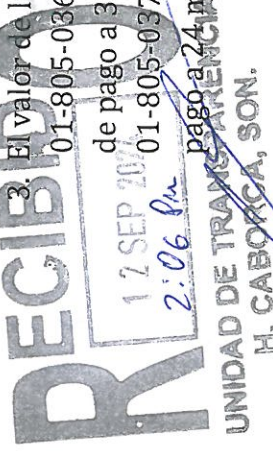
H. Caborca, Sonora a 11 de septiembre del 2024
2024: "año de Felipe Carrillo Puerto"

LIC. MICHELLE ALEJANDRA PÁEZ CELAYA
COORDINADORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA.
PRESENTE. -

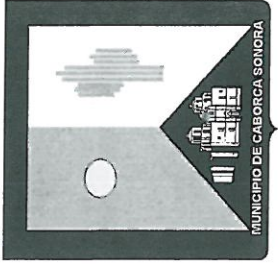
Sirva el presente para enviarle un cordial saludo y a su vez para dar respuesta a su oficio UT-218/2024, relativo a la solicitud de información realizada por C. SEMINUEVO CABORCA, mediante el cual solicita se le informe: **Si los terrenos con las claves catastrales 01-805-036, 01-805-037, 01-805-038 y 01-805-039, son del Ayuntamiento o si están en proceso de venta o quien es el propietario o en su caso quien los está pagando y si algún empleado vigente del Ayuntamiento ha comprado en esta Administración actual algún predio de los que mencione. Y si puede comprarlos? quiero saber su valor si están en venta y si los compraron, en cuánto? y con qué método de pago?**

Al respecto le informo:

1. Los terrenos controlados con las claves catastrales 01-805-036, 01-805-037, 01-805-038 y 01-805-039 son propiedad de este H. Ayuntamiento y están en proceso de pago por parte de los CC. José Alberto López Esquer, Alejandro Aguilar Serna, Marel Walters Rosas y Víctor Alfonso Valenzuela Pimienta, respectivamente.
2. De las personas mencionadas únicamente el C. Alejandro Aguilar Serna labora en Tesorería, como ejecutor de cobranza, por lo que el puesto que desempeña no es de los comprendidos en el artículo 200, fracción II, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, por lo tanto si puede adquirir el inmueble.
3. El valor de los terrenos es:
01-805-036= \$91, 476.00 pesos y en ese precio se vendió mediante convenio de pago a 36 meses y el anticipo se pagó con tarjeta.
01-805-037=\$40,656.00 y en ese precio se vendió mediante convenio de pago a 24 meses y el anticipo se pagó con tarjeta.



AL CONTESTAR ESTE OFICIO, CÍTESE LOS DATOS
CONTENIDOS EN EL ÁNGULO SUPERIOR DERECHO.



DEPENDENCIA: AYUNTAMIENTO CABORCA
SECCIÓN: SINDICATURA MUNICIPAL
NÚMERO DE OFICIO: SM / 377 / 2024
EXPEDIENTE:

ASUNTO: Respuesta a solicitud de información.

H. Caborca, Sonora a 11 de septiembre del 2024
2024: "año de Felipe Carrillo Puerto"

01-805-038=\$ 45, 738.00 y en ese precio se vendió mediante convenio de pago a 36 meses y el anticipo se pagó en efectivo.
01-805-039= \$ 45, 738.00 y en ese precio se vendió mediante convenio de pago a 36 meses y el anticipo se pagó en efectivo.

AL CONTESTAR ESTE OFICIO, CÍTESE LOS DATOS
CONTENIDOS EN EL ÁNGULO SUPERIOR DERECHO.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

A T E N T A M E N T E

C.P. Y L.D. MARIA TERESA DE JESUS ROCHA HIGUERA

Síndico Propietario



C.c.p.- Archivo

19/09/2024 11:12:39 AM

SE DA RESPUESTA

C. SEMINUEVO CABORCA
PRESENTE.

Con relación a la Solicitud de Acceso a la Información Pública con número de folio: 260497024000098 presentada con fecha: 09/09/2024 en la que solicita:

Información Solicitada:

ME GUSTARIA SABER SI LOS TERRENOS CON LAS CLAVES CATASTRALES 01-805-036, 01-805-037, 01-805-038 Y 01-805-039, SON DEL AYUNTAMIENTO O SI ESTAN EN PROCESO DE VENTA O QUIEN ES EL PROPIETARIO O EN SU CASO QUIEN LOS ESTA PAGANDO, Y SI ALGUN EMPLEADO VIGENTE DEL AYUNTAMIENTO HA COMPRADO EN ESTA ADMINISTRACION ACTUAL ALGUN PREDIO DE LOS QUE MENCIONE. Y SI PUEDE COMPRARLOS? QUIERO SABER SU VALOR SI ESTAN EN VENTA Y SI LOS COMPRARON EN CUANTO? Y CON QUE METODO PAGO?

Me permito hacer de su conocimiento que a dicha Solicitud se le ha asignado la siguiente respuesta:

Descripción de la Respuesta:

SE ANEXA RESPUESTA ENVIADA POR SINDICATURA MUNICIPAL

Otro lugar para obtener información:

En caso de Información Parcial, Partes o Secciones Eliminadas:
Documento Electrónico Adjunto: resp 260497024000098.pdf

Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sonora.

Sin otro particular por el momento me reitero a su disposición para cualquier aclaración al respecto.

ATENTAMENTE
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
Caborca